



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Castalla

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2004

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 98 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 25 Minutes

**strand :** 25 Minutes

**Stad :** 5 Minutes

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Pelletkachel
- ✓ Solarium
- ✓ Riolering
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Schotelantenne
- ✓ Witte goederen
- ✓ Leidingwater
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Terras
- ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

Een vrijstaande villa met 3 slaapkamers in de zeer populaire urbanisatie Castalla International. Deze villa ligt aan een gewilde weg en biedt een fantastisch uitzicht op het omliggende platteland en het Maigmo-gebergte.

De villa heeft een kleine voortuin, waar ook voldoende overdekte parkeergelegenheid is. Vanaf hier is er een overdekt terras dat leidt naar de goed geproportioneerde woonkamer met eethoek. In deze kamer bevindt zich tevens een pelletbrander en een nieuwe airco unit. Een deur hier vandaan brengt ons naar de gerenoveerde, volledig ingerichte moderne keuken. De keuken heeft een achterdeur die naar de tuin leidt en een trap naar het dakterras. Vanaf hier kunt u echt genieten van het geweldige uitzicht.

Terug in het hoofdgebouw, naast de woonkamer, is een kleine gang die leidt naar 3 tweepersoonsslaapkamers, de master met en-suite badkamer en de familiedoucheruimte.

De tuinen zijn zeer goed gevuld met volwassen planten en diverse fruitbomen. Er is ook een zeer grote ruimte onder het huis die momenteel wordt gebruikt voor opslag. Indien gewenst kan dit worden omgebouwd tot meer woonruimte.

Castalla

Gelegen aan de rand van de urbanisatie ligt de prachtige stad Castalla en op slechts 30 minuten van de luchthaven en stranden van Alicante. Castalla is een typisch Spaans stadje en doordrenkt van geschiedenis. Er zijn veel geplaveide straten om te verkennen die u naar de kasteelruïne leiden. Castalla

