REAL ESTATE
- ALICANTE -

Belle maison de ville de 3 chambres et 2 salles de bain à Monforte del Cid.

Ref: CC0568

Prix €315.000

Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Monforte del Cid

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Communautaire

Orientation : Sud

Vues : Terrain de golf

Parking : Allée

Aéroport :	15 mins
plage :	15 mins
Ville :	20 mins
Le golf :	5 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Climatisation
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Tout à l'égout
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrasse
- ✔ Eau de ville
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Solarium

Ce duplex est situé dans une résidence privée à proximité des principales villes de la province d'Alicante, à 15 minutes en voiture d'Elche et d'Alicante, ainsi que de l'aéroport et des plus belles plages. Le complexe est situé dans un environnement calme, à proximité du golf d'Alenda à Monforte del Cid. Le duplex comprend 3 chambres, 2 salles de bains, des toilettes invités et un solarium sur le toit. Une place de parking par logement en sous-sol (type 1G) est incluse dans le prix, à partir de 315 000 euros.
Il s'agit d'un complexe résidentiel fermé avec espaces verts et piscine. Les autres logements disposent d'une place de parking sur la parcelle ou à l'intérieur de la résidence. Caractéristiques : Peinture intérieure en plastique lisse. Menuiserie intérieure laquée lisse ; panneaux de portes et armoires dans les chambres, menuiserie extérieure en PVC blanc et double vitrage. Volets roulants autobloquants et motorisés dans le séjour et dans les chambres arrière (type 1 et type 1G). Sol en carrelage céramique et porcelaine, sol stratifié en option. Porte d'entrée blindée. Cuisine équipée avec plan de travail en granit ou en quartz synthétique (Silestone ou similaire). Chauffage, climatisation et eau chaude sanitaire par aérothermie. Sanitaires avec réservoir intégré, WC suspendu et robinetterie haut de gamme. Télécommunications et installation TV par fibre optique.
Située dans la province d'Alicante, Monforte del Cid est une destination idéale pour les amateurs de golf en pleine nature et de chaleur. C'est également le choix idéal pour visiter une petite ville chargée d'histoire, de culture et de patrimoine, où vous pourrez découvrir de superbes musées.
Si vous cherchez des activités pour votre temps libre, Monforte del Cid offre d'excellents parcours de golf ainsi que de magnifiques fêtes des Maures et Chrétiens en décembre. Avant de partir, ne manquez pas de goûter au cépage Vinalopó, à l'anis et aux liqueurs d'appellation d'origine, ainsi qu'aux pâtisseries, gâteaux et ragoûts locaux. Une destination qui vous séduira à jamais.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093