REAL ESTATE
- ALICANTE -

Charmants appartements de 3 chambres et 2 salles de bain à La Canalosa.

Ref: CC0538

Prix €195.000

Type de propriété : Appartement

Lieu : La Canalosa

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Stationnement dans la rue

Aéroport :	40 mins
plage :	40 mins
Ville :	40 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Pré-installation pour la climatisation
- ✔ Solarium
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Double vitrage
- ✔ Tout à l'égout
- ✔ Eau de ville
- ✔ Terrasse

Ces appartements neufs sont situés à La Canalosa, à quelques kilomètres des villes de Hondón de las Nieves et Hondón de los Frailes.
Les appartements sont répartis en 4 blocs. Chaque bloc comprend deux logements au rez-de-chaussée avec jardin/terrasse à l'avant et à l'arrière, et deux logements au premier étage avec solarium. Tous comprennent 3 chambres et 2 salles de bain complètes, un spacieux séjour, une cuisine équipée et une terrasse. Les logements du premier étage sont équipés de panneaux photovoltaïques sur le toit pour des économies d'énergie. Les cuisines sont entièrement équipées et présentent des plans de travail en granit ou en aggloméré synthétique. Les salles de bains sont équipées de sanitaires haut de gamme et de robinetterie avec réservoir intégré.
Ces logements sont équipés de la pré-installation de la climatisation gainable avec pompe à chaleur, d'une ventilation forcée avec récupération de chaleur, d'un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire, d'une isolation thermique et acoustique de pointe, de menuiseries extérieures en aluminium avec rupture de pont thermique et de volets roulants. Les prix varient de 195 000 à 210 000 euros.
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ces superbes propriétés ou pour organiser une visite.
À proximité du petit village de La Canalosa, vous trouverez deux bars à tapas, un petit supermarché pour vos courses quotidiennes et un centre sportif. De plus, à seulement 5 minutes en voiture des villages de Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes, vous profiterez de nombreuses possibilités d'exploration et de découverte de la région. Enfin, à seulement 40 minutes de route de l'aéroport d'Alicante et des plages, vous profiterez du soleil et de la mer tout en profitant du calme de votre maison. C'est l'endroit idéal pour vivre ou passer des vacances !
La Canalosa est un charmant petit village espagnol qui respire l'authenticité et la convivialité. Avec son petit commerce, il offre tout le nécessaire pour les produits de première nécessité, ce qui en fait un lieu pratique pour les habitants comme pour les visiteurs. À seulement 4 km, vous trouverez les villages de Hondon de la Nieves et Hondon de los Frailes, facilement accessibles pour faire du shopping ou savourer un bon repas dans l'un des restaurants locaux. Ces villages proches contribuent au charme de La Canalosa, alliant tranquillité et commodités de proximité. Que vous flâniez dans ses rues pittoresques ou que vous savouriez la cuisine locale, La Canalosa et ses environs sont un havre de paix. L'aéroport d'Alicante et les plages sont à seulement 40 minutes.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093