REAL ESTATE
- ALICANTE -

Belle villa de 5 chambres et 3 salles de bains à Macisvenda

Ref: CC0473

Prix €414.995

Type de propriété : Villa
Lieu : Macisvenda
Région : Alicante
Des chambres : 5
Salles de bain : 3

Piscine : Privé
Jardin : Privé
Orientation : Sud
Vues : Vues sur la montagne
Parking : Allée

Zone de la maison :	200 m²
Superficie du terrain :	2823 m²
Aéroport :	40 mins
plage :	40 mins
Ville :	40 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Climatisation
- ✔ Cheminée - Poêle à bois
- ✔ Terrasse
- ✔ Eau de ville
- ✔ Énergie solaire
- ✔ Système d'alarme
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique
- ✔ Chauffage central
- ✔ Double vitrage
- ✔ Barbecue

Cette très grande villa se trouve à Macisvenda, un petit hameau typiquement espagnol, à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages. D'une superficie d'environ 200 m², elle comprend au rez-de-chaussée 4 chambres, 2 salles de bains (dont une attenante), un spacieux séjour avec cassette et une grande cuisine avec buanderie. À l'étage, vous trouverez une très grande chambre avec salle de bains et accès sous les toits.
La maison est équipée de la climatisation dans le séjour et dans deux des chambres. Elle dispose également d'un poêle à granulés dans le séjour, du chauffage central (granulés) et de panneaux solaires. Le terrain de 2 823 m² comprend une piscine, une cuisine extérieure avec barbecue et un garage double. Le jardin a été aménagé avec goût et comprend de nombreux arbres et fleurs. La propriété dispose de l'eau courante, d'un réservoir d'eau de 5 000 L et de 16 panneaux solaires de 250 W chacun (4 000 W au total). Si vous recherchez une grande maison proche d'un village avec toutes les commodités à proximité, cette propriété est faite pour vous.
À propos de Macisvenda :
Le climat de Macisvenda est caractérisé par des étés chauds et des hivers doux, ce qui favorise la présence d'une importante végétation broussailleuse. Une partie du village est très plate, tandis que l'autre est accidentée, avec de nombreuses maisons construites sur de petites collines, comme dans la partie basse. Bien que la région soit montagneuse et peuplée de conifères et de palmiers dattiers, on y trouve également des oliviers, des amandiers et surtout des vignes. Les raisins de toute la région sont destinés à la production de vin, qui est ensuite vendu dans le village et dans une partie de la province d'Alicante. Macisvenda possède également des montagnes et des collines plantées de pins et d'albardins. L'alfa était une source traditionnelle de revenus et d'activités pour ces peuples.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093