



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Castalla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2004

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 152 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 300 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 Minutes

**plage :** 30 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Poêle à granulés

✓ Buanderie

✓ Partiellement aménagé

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Antenne satellite

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

Belle villa de 4 chambres et 3 salles de bains

Nous sommes fiers de présenter au marché cette charmante villa de 4 chambres avec une piscine privée et une vue imprenable sur la campagne et les montagnes environnantes.

La villa occupe un terrain d'angle d'une route très calme sur l'urbanisation très populaire de Castalla International, mais est toujours à distance de marche des bars, du restaurant, du salon de beauté et de la piscine commune.

La villa est accessible par une pièce d'été très confortable. Cela nous amène dans le salon bien proportionné avec coin repas. Dans cette pièce se trouve un brûleur à granulés et une unité de climatisation qui produit de l'air chaud et froid. À partir d'ici se trouve la cuisine moderne entièrement équipée et la buanderie avec une porte menant au jardin arrière.

A cet étage, il y a aussi une des chambres avec placard et une salle de bain avec douche.

Le bel escalier en marbre mène aux chambres de très bonne taille. Tous ont construit des garde-robes doubles et un avec son propre balcon privé.

Vous trouverez également 2 grandes salles de bains à cet étage.

Dehors, il y a une allée pour le stationnement privé ainsi que des jardins très bien entretenus avec des arbres et des arbustes matures. Sur le côté de la maison se trouve la superbe piscine privée avec de nombreuses terrasses pour bronzer. De la piscine, nous sommes conduits à l'arrière de la maison. De là, la vue sur la vallée est tout simplement magnifique. Dans cette zone se trouve l'entrée du sous-sol. Celui-ci est actuellement utilisé pour le stockage mais pourrait être converti en atelier.

Cette villa a tellement à offrir et la visite est fortement recommandée

Castalla

Située à la périphérie de l'urbanisation se trouve la belle ville de Castalla et à seulement 30 minutes de l'aéroport et des plages d'Alicante. Castalla est une ville espagnole typique et chargée d'histoire. Il y a de nombreuses rues pavées à explorer qui vous mèneront aux ruines du château. Castalla offre de nombreuses installations, notamment des restaurants, des bars, des banques, un centre médical, des magasins locaux et des supermarchés.