Hermosa villa de 6 dormitorios y 5 baños en Macisvenda

Ref: CC0596

Precio €549.500

Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Privada	**Sup. vivienda :**	380 m²
Localidad :	Macisvenda	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	3950 m²
Zona :	Murcia	**Orientación :**	Sur	**Aeropuerto :**	50 mins
Dormitorios :	6	**Vistas :**	Vistas a la montaña	**Playa :**	50 mins
Baños :	5	**Parking :**	cochera	**Ciudad :**	50 mins
				Golf :	40 mins

- Cocina de verano
- Agua de la red
- Andando a pueblo/ciudad
- Anexo
- Lavadero
- Alcantarillado
- Internet banda ancha y teléfono
- Aire acondicionado
- Andando a resturante / bar
- Chimenea
- Terraza
- Electricidad de la red
- Doble acristalamiento
- Parcela vallada
- Barbacoa
- Solarium

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Descripción: Esta encantadora casa de campo independiente se encuentra en una zona tranquila cerca del pueblo de Macisvenda. La casa consta de dos apartamentos prácticamente idénticos, uno encima del otro. Cada apartamento tiene 150 m², entrada independiente, 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite. El segundo baño se encuentra entre los otros dos dormitorios. Además, cada apartamento dispone de un amplio salón con zona de estar y comedor, una amplia cocina, un hermoso y soleado invernadero y un lavadero. Junto a la casa hay una gran terraza parcialmente cubierta con una bonita piscina. El terreno está completamente vallado. Casita: La casita tiene 80 m² y se encuentra en la parte baja de la propiedad, en un hermoso jardín con preciosas vistas a las montañas circundantes. La casita cuenta con un amplio salón con una moderna cocina americana con isla funcional y un baño con inodoro y ducha a ras de suelo. Hay aparcamiento privado con cochera natural. Junto a la casita hay una cocina exterior con barbacoa y horno de pizza. Un lugar ideal para reunirse con amigos y familiares, organizar fiestas, cocinar juntos y pasar largas tardes de verano. Terraza en la azotea. En la azotea de la casa hay una terraza de 30 m² con vistas espectaculares a los hermosos alrededores montañosos. Ideal para tomar un café o té por la mañana y disfrutar de una copa al atardecer.
La terraza da acceso a una habitación ahora habilitada como oficina y biblioteca. Jardines. Hay varios jardines con un hermoso paisajismo. El jardín cerca de la casita cuenta con una gran variedad de árboles frutales, algunos almendros y olivos. Al final de este jardín hay una zona vallada donde, entre otras cosas, hay dos invernaderos de 30 m² para hortalizas. Todos los jardines tienen riego automático. Trastero. Junto al apartamento inferior hay un trastero cerrado muy espacioso (14 m²), con una gran encimera y estanterías. Delante del trastero hay una zona de sombra, ideal para jugar al ping-pong o a los dardos, por ejemplo. La casita cuenta con su propio trastero independiente (7 m²) con estanterías. Calefacción/refrigeración: En la sala de estar del apartamento superior y en la casita hay una estufa de leña. Tanto en la sala de estar de los apartamentos como en la casita, un excelente sistema de aire acondicionado LG proporciona una buena calefacción y refrigeración. También hay calefactores eléctricos en la mayoría de las zonas de los apartamentos. Entorno: Disfrutará de la paz y la tranquilidad en los alrededores. Desde la casa rural, podrá disfrutar de la hermosa y a veces agreste naturaleza a pie o en bicicleta de montaña.
Macisvenda, donde encontrará tres bares/restaurantes, está a 10 minutos a pie. Los pueblos de Pinoso, Fortuna y los dos Hondones, con más servicios, están a 15 minutos en coche. Las principales ciudades de Alicante, Murcia y Elche se encuentran a unos 45 minutos en coche cada una, al igual que las playas más cercanas. Potencial: Con dos apartamentos, el alojamiento es ideal para dos familias (por ejemplo, con los abuelos). O para tener suficiente espacio para alojar invitados (posiblemente alquiler). Características: Ubicación tranquila, cochera natural, aparcamiento privado, totalmente vallado, piscina, azotea, trastero, barbacoa, cocina exterior, mucha privacidad, aire acondicionado, espacio de oficina, biblioteca, baños en suite, armarios empotrados, doble acristalamiento, mosquiteras, persianas enrollables, amplios jardines con una gran variedad de árboles frutales, dos invernaderos, riego automático, potencial de alquiler.
Más sobre Macisvenda.
El clima de Macisvenda se caracteriza por veranos cálidos e inviernos suaves que favorecen la gran cantidad de matorral que crece en sus alrededores. Una parte del pueblo es muy llana y la otra irregular, con muchas casas construidas en pequeñas elevaciones, al igual que en la parte baja. Aunque es una tierra con montañas donde se pueden encontrar coníferas y palmeras datileras, hay olivos, almendros y, sobre todo, viñedos. Las uvas de toda la zona se destinan a la producción de vino, que luego se vende en el mismo pueblo y en parte de la provincia de Alicante. Macisvenda también cuenta con montañas y colinas con pinos y esparto de albardín. El esparto era una importante fuente de ingresos y actividades de estos pueblos.