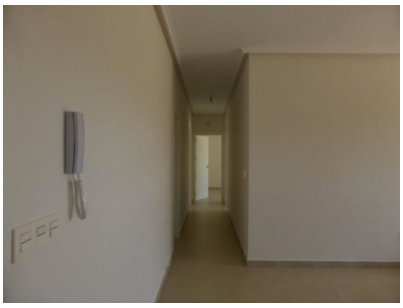
Preciosa villa de nueva construcción de 3 dormitorios y 2 baños en Úbeda

Ref: CC0JM02

Precio €339.000



Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Opcional	**Sup. vivienda :**	148 m²
Localidad :	Ubeda	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	10000 m²
Zona :	Alicante	**Orientación :**	Sur	**Aeropuerto :**	45 mins
Dormitorios :	3	**Vistas :**	Vistas a la montaña	**Playa :**	45 mins
Baños :	2	**Parking :**	Entrada de coches	**Ciudad :**	45 mins
				Golf :	30 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Calefacción central
- ✔ Lavadero
- ✔ Fosa séptica
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Terraza
- ✔ Agua de la red
- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Electrodomésticos

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

VILLA ALMENDROS. ÚBEDA - LAS COLINAS - PINOSO - LA ROMANA. TAMBIÉN, SE ESTRENAN MODERNAS VILLAS Y FINCAS INDEPENDIENTES A MEDIDA EN CONSTRUCCIÓN EN LA ROMANA. Hemos creado este nuevo diseño de villa pensando en los clientes que desean una finca rústica con interiores modernos. La llamamos una fusión de elementos rústicos y modernos. La finca también puede tener acabados de estilo rústico para lograr el auténtico encanto de una casa de campo rústica; usted elige. Se están construyendo nuevas propiedades de diseño inusual y excelente calidad en LAS COLINAS, ubicadas en un Parque Natural con fabulosas vistas a las montañas y a los almendros, a poca distancia de la aldea local y a solo 6 minutos en coche de Pinoso, cerca del pueblo de Úbeda, en la Costa Blanca Sur. Todos los modelos han sido diseñados con amplios ventanales que aportan luminosidad y espacios diáfanos que ofrecen un innovador espacio adicional. Una excelente calidad de construcción con acabados contemporáneos, así como una ubicación privilegiada, una infraestructura ejemplar y una vista panorámica prístina de montañas y valles repletos de almendros, olivos y viñedos que producen vino local, convierten esta zona en un oasis moderno de bienestar, rodeado de una naturaleza espléndida. Aquí podrá vivir con libertad y disfrutar de todas las comodidades a solo 10 minutos en coche, disfrutar del aroma de las hierbas silvestres y relajarse en su propio oasis de jardín mediterráneo. Puede elegir entre cuatro modelos diferentes, todos con parcela, electricidad y agua ya conectados. Concierte una cita con nosotros para visitar la casa piloto y la zona. Le invitaremos a comer en Pinoso para degustar la gastronomía local y el famoso vino de la zona. Las villas cuentan con garantías legales del 100%, proyecto de arquitecto, licencias, cédula de habitabilidad y una garantía de construcción de 10 años emitida por el arquitecto. La constructora ha construido numerosas villas en la zona durante los últimos 15 años y puede presentarle a numerosos antiguos clientes y visitar las villas terminadas. Puede elegir todos los azulejos de la cocina y el baño, los suelos e incluso el estilo de su cocina para que pueda personalizar el diseño interior a su gusto. El arquitecto de la constructora trabajará con usted y le asesorará, si es necesario, sobre todos los cambios que desee realizar. Puede ampliar la finca si lo desea y podemos ofrecerle un presupuesto. Disponemos de pagos escalonados y flexibles, y colaboramos con su abogado para preparar un contrato detallado a plazo fijo con todas las especificaciones y condiciones de la construcción. Nos apasiona vivir en una de las regiones más saludables de Europa, disfrutando del estilo de vida, las costumbres y la hospitalidad del interior. Le garantizamos un servicio personalizado de alta calidad basado en nuestro conocimiento experto de la zona y el mercado inmobiliario. El objetivo de nuestra empresa es ayudarle a encontrar y comprar la casa de sus sueños aquí en España.
Úbeda es una excelente opción para una propiedad en el interior. Además de sus iglesias, palacios y mansiones, el paisaje de olivos que la rodea crea un ambiente relajante. Sus restaurantes y bares de tapas, y la oportunidad de degustar el famoso aceite de oliva local, hacen el resto. El aceite de oliva con Denominación de Origen Sierra Mágina es el producto estrella de la zona. No en vano, forma parte de especialidades locales como los andrajos (un plato de tortas de trigo que suele incluir bacalao y conejo) y los ochíos (panecillos con pimentón), e incluso cuenta con un centro de visitantes de Olivares y Aceite. Allí podrá participar en una clase de cata o en actividades como visitas a olivares. Pero también podrá disfrutar del mejor aceite de oliva en los bares de tapas y restaurantes de la ciudad, incluyendo lugares singulares como una réplica de un antiguo vagón de tren.
Úbeda también es famosa por sus talleres artesanales, así que si quiere un buen recuerdo, visite sus alfarerías, donde podrá comprar algo único y observar a los alfareros en acción.