REAL ESTATE
- ALICANTE -

Preciosas villas de nueva construcción de 3 dormitorios y 2 baños en Hondón de las Nieves.

Ref: CC0353

Precio €375.670

Tipo de vivienda : Villa	**Piscina :** Privada	**Sup. vivienda :** 165 m²
Localidad : Hondon de las Nieves	**Jardín :** Privado	**Sup. parcela :** 10000 m²
Zona : Alicante	**Orientación :** Sur	**Aeropuerto :** 40 mins
Dormitorios : 3	**Vistas :** Vistas a la montaña	**Playa :** 40 mins
Baños : 2	**Parking :** Garaje	**Ciudad :** 40 mins
		Golf : 30 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Pre-instalación aire acondicionado
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Lavadero
- ✔ Terraza
- ✔ Fosa séptica

Esta exclusiva villa de obra nueva, Modelo Ciprés, es una obra nueva con un diseño de revista, amplias estancias y un aprovechamiento máximo de la luz natural. Modelo de casa moderno y funcional con 3 dormitorios, 2 baños completos, salón-cocina abierta y lavadero. El paquete completo incluye todas las mejoras en ventanas, cocina renovada con isla, diseño de baño abierto, preinstalación de dos chimeneas, garaje de 9x5 m, piscina y terraza. Ubicada en una parcela rural de 10.000 m², hay casas terminadas disponibles para su visita.
Tiempo estimado de construcción: 6/8 meses. La Romana: Desde 375.670 euros (modelo básico con piscina) / Desde 465.670 euros (paquete completo). Parcelas de olivos en Hondón de las Nieves: Desde 419.140 euros (modelo básico con piscina) / Desde 509.140 euros (paquete completo).
Hondón de las Nieves y Hondón de los Frailes se encuentran en un hermoso valle situado en el interior, al oeste de Alicante, España. Hondón de las Nieves y su pueblo vecino, Hondón de los Frailes, son pueblos rurales típicamente españoles, pintorescos, acogedores y han cambiado muy poco con el paso del tiempo.
Hondón de las Nieves significa literalmente "Desfiladero de las Nieves", pero no por el clima. Recibe su nombre por la lealtad del pueblo a su patrona, la Virgen de las Nieves. Esta efigie y la iglesia son el corazón de la vida del pueblo, y la Virgen tiene su propia fiesta dedicada a ella.
Aunque no hay mucha información escrita sobre la historia de Hondón de las Nieves, se dice que el pueblo estuvo habitado en la época de los griegos y perteneció a la jurisdicción de Aspe hasta 1839, cuando se independizó y formó un solo municipio junto con Hondón de los Frailes, que a su vez se había separado de Redován. En 1926, Hondón de las Nieves y Hondón de los Frailes se separaron para convertirse en municipios independientes.
El Valle de Hondón es conocido por sus viñedos y a veces se le llama "El Valle de las Viñas". La economía de este fértil valle se basa en gran medida en la agricultura. Aquí se cultivan principalmente uvas, almendras y olivos. Rodeada de extensas vistas montañosas (las Sierras de Crevillente), esta zona rural es conocida como la Comarca del Vinalopó, un nombre que se encuentra a menudo en el vino español. Otra industria dominante ha sido la construcción, con numerosas canteras de piedra caliza que abastecen a la industria de la construcción de la Costa Blanca con productos de cemento.
El Valle de Hondón disfruta de más de 300 días de sol y agradables brisas. Los veranos son muy calurosos, mientras que los inviernos son suaves. El Valle de Hondón es una zona tranquila y apacible, con un ritmo de vida pausado.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093