



Tipo de vivienda : Townhouse

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 81 m²

Localidad : Cox

Sup. parcela : 101 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Cocina de verano

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Presentamos un conjunto de 44 chalets adosados, disponibles en dormitorios de 2 y 3 dormitorios, cada uno equipado con solárium, terrazas, patios y estacionamiento privado. Además, la propiedad cuenta con áreas comunes que incluyen una piscina comunitaria.☐☐

Ubicación estratégica, con una excelente conexión al Aeropuerto Internacional de Alicante-Altet, ubicado a tan solo 40 km. Asimismo, se encuentra a 8 km de Orihuela, 20 km de Elche, 48 km de Alicante y 25 km de Murcia.☐☐

Para los entusiastas del golf, destacan la proximidad de campos como La Finca, a 12 km, y Vistabella, a 14 km. Cox también cuenta con accesos a la AP-7 y la Autovía del Mediterráneo (A-7). Residir en Cox representa la combinación ideal de tranquilidad, un clima agradable y todas las comodidades necesarias para la vida diaria. La zona ofrece una variedad de comercios locales, escuelas, instalaciones deportivas, centros médicos, así como fácil acceso a las playas de la Costa Blanca, incluyendo Guardamar del Segura y Torrevieja.☐☐

INCLUIDO EN EL PRECIO☐☐

Zona ajardinada con césped artificial y rodadura en zona parking en parcela. Preinstalación para motor puerta parking. Portero automático. Iluminación led interior y exterior. Persianas eléctricas en dormitorios. Enchufe para carga lenta en zona de parking. Puntos TV en todas las estancias, porche y solárium. Puerta de entrada de seguridad. Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y calentador aerotérmico) Palillera decorativa en salón. Preinstalación de AC por conductos con rejillas de retorno. Máquina de recuperador de calor. Las ventanas correderas y balconeras son de alta seguridad, con acristalamiento de doble cámara, bajo emisivo, filtro solar y gas argón. Aparatos sanitarios, ducha efecto lluvia, mampara fija, mueble y espejo iluminado. Preinstalación Placas Fotovoltaicas. Armarios empotrados terminados con cajoneras y altillos. Solárium equipado con cocina de verano. Piscina comunitaria y zonas comunes☐☐