



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Algorfa

**Jardín :** Privado

**Sup. parcela :** 345 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

✓ Aire acondicionado

✓ Doble acristalamiento

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

Esta hermosa propiedad se encuentra en uno de los campos de golf más codiciados de la zona. Gracias a su tranquila ubicación, aquí podrá disfrutar del clima español y de la naturaleza que ofrece la zona. Y no menos importante, esta impresionante ubicación está a sólo unos minutos en coche de varias ciudades importantes, cada una con sus cualidades y atracciones. También se puede llegar a las hermosas playas de arena de la zona con un corto trayecto en coche. En el propio complejo de golf hay varios bares, restaurantes y pequeñas tiendas especializadas.□□

La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada a la que sólo pueden acceder los residentes y que dispone de aparcamiento.□□

Al entrar en la parcela, tiene una acogedora terraza en la parte delantera de la casa. Por el lateral de la casa, se accede a la terraza trasera, equipada con piscina privada, mucho espacio para pasar tiempo al aire libre y bonitas vistas al campo de golf.□□

Se accede a la casa a través de un pequeño vestíbulo, que conduce a la primera parte de la sala de estar (actualmente clasificada como cuarto dormitorio). Además, se accede a la segunda parte de la sala de estar, que da acceso a una terraza elevada con zona de comedor. Junto a la sala de estar se encuentran la cocina americana, el lavadero y un pequeño trastero.□□

Además, en la planta baja hay 2 dormitorios dobles y un cuarto de baño familiar. Subiendo las escaleras se encuentra un vestidor, una balastrada con vistas al espacio de vida, un cuarto de baño, el dormitorio principal y una acogedora terraza con hermosas vistas de los alrededores.□□

Suma: 471 euros/año□□

Gastos de comunidad: 918 euros/año