Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso

Ref: CC0583

Preis €349.000

Art der Immobilie : Villa
Standort : Pinoso
Bereich : Alicante
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Orientierung : Süden
Ansichten : Bergblick
Parken : Auffahrt

Hausbereich :	164 m²
Grundstücksfläche :	10743 m²
Flughafen :	45 mins
Strand :	45 mins
Stadt :	45 mins
Golf :	30 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Terrasse
- ✔ Netzstrom
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Cess Pit / Klärgrube
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Allzweckraum

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Diese neue, moderne Villa befindet sich in Lel, einem Weiler in der Nähe von Pinoso und bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.
Die Villa steht auf einem 10.000 m² großen, teilweise eingezäunten Grundstück. Die Gesamtfläche beträgt 164 m². Dazu gehören eine große, überdachte Terrasse (27 m²), ein 50 m² großer Wohnbereich mit Wohnzimmer, Esszimmer und Einbauküche, ein Hauswirtschaftsraum sowie ein Flur, der zum Schlafbereich mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern führt.
Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad ist 17 m² groß. Ein weiteres Schlafzimmer ist 36 m² groß. Der Pool ist im Preis inbegriffen. Die Fertigstellung der Villa ist für Anfang 2025 geplant. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.
Über Pinoso
Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt, und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit einer Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.
Es ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45–50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.
Das ganze Jahr über finden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit landesweit bekannten Paraden und musikalischen Darbietungen statt. Dazu kommen Lagerfeuer mit magischer Atmosphäre und Menschen, die auf die Straße gehen. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird kein Leid zugefügt!), der Menschen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern beim gemeinsamen Kampf mit den Stieren in der speziellen Arena zuzusehen.
Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowlingbahn und Fast-Food-Läden.