# Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pinoso

Ref: CC0JM07

**Preis €425.000**

**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

| | |
|---|---|
| **Hausbereich :** | 171 m² |
| **Grundstücksfläche :** | 10000 m² |
| **Flughafen :** | 45 mins |
| **Strand :** | 45 mins |
| **Stadt :** | 45 mins |
| **Golf :** | 30 mins |

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Netzstrom
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Alarmsystem
- ✔ Cess Pit / Klärgrube
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Grill

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

VILLA BON SOL. Pinoso – Neue VILLA BON SOL …. Wir freuen uns, Ihnen unsere neue Luxus-Designervilla vorstellen zu dürfen. – Die VILLA BON SOL ist eine luxuriöse Villa mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, die durch klare, offene Linien und viel Licht in die Villa fällt. Ein Freizeit-Pod am Pool vervollständigt diese luxuriöse, moderne Villa. Der Freizeit-Pod eignet sich ideal für die Installation Ihres Whirlpools oder sogar Ihres Pool-Grills. Neubauimmobilien mit ungewöhnlichem Design und hervorragender Qualität entstehen in LAS COLINAS, in einem Naturpark mit fabelhaftem Blick auf die Berge und Mandelplantagen, aber dennoch in Gehweite zum örtlichen Weiler und nur 6 Autominuten von Pinoso in der Nähe des Dorfes Ubeda an der südlichen Costa Blanca entfernt.
Alle Modelle wurden mit großen Fenstern entworfen, um für Helligkeit zu sorgen, und offene Räume bieten innovativen zusätzlichen Platz. Die exzellente Bauqualität mit moderner Ausstattung, die beeindruckende Lage und die vorbildliche Infrastruktur mit unverbautem Panoramablick auf Berge und Täler voller Mandel- und Olivenbäume sowie Weinberge, die den lokalen Wein produzieren, machen diese Gegend zu einer modernen Wohlfühloase. Die umgebende Natur ist herrlich und üppig. Hier können Sie frei leben und alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs in nur 10 Autominuten erreichen. Riechen Sie den Duft wilder Kräuter und entspannen Sie in Ihrer eigenen Oase eines mediterranen Gartens. Sie haben die Wahl zwischen verschiedenen Modellen. Alle verfügen über ein bereits angeschlossenes Grundstück, Strom- und Wasseranschluss. Vereinbaren Sie einen Termin mit uns, um das Musterhaus zu besichtigen und die Umgebung kennenzulernen. Wir laden Sie zum Mittagessen nach Pinoso ein, um die lokalen Gerichte und den berühmten Wein der Region zu probieren. Die Villen werden mit 100 % rechtlichen Garantien, Architektenprojekt, Lizenzen und Cedula de Habitation-Zertifikat sowie einer 10-jährigen Baugarantie des Architekten geliefert.
Das Bauunternehmen hat in den letzten 17 Jahren zahlreiche Villen in der Region gebaut und kann Ihnen viele ehemalige Kunden vorstellen und Ihnen die Möglichkeit geben, die fertiggestellten Villen zu besichtigen. Sie haben die Wahl zwischen allen Fliesen für Küche, Bad und Böden sowie dem Stil Ihrer Küche, sodass Sie diese ganz nach Ihren Wünschen gestalten und das Innendesign individuell gestalten können. Der Architekt des Bauunternehmens arbeitet mit Ihnen zusammen und berät Sie bei Bedarf zu allen gewünschten Änderungen. Sie können die Größe dieser VILLA bei Bedarf vergrößern. Wir erstellen Ihnen gerne einen Kostenvoranschlag. INKLUSIVE: * Vorinstallation für Zentralheizung * Solaranlage für Warmwasser * Luxuriöse Außenverkleidung * Doppelverglasung * Außenwände, Dach und Boden mit hoher Isolierung * Luxuriöse Innenausstattung. Es sind stufenweise und flexible Konditionen möglich, und wir arbeiten mit Ihrem Rechtsvertreter/Anwalt zusammen, um alles zu arrangieren.
Über Pinoso
Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, und Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt und an sechs Tagen in der Woche ist ein Indoor-Markt geöffnet. Pinoso hat drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit einer Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.
Es ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45–50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.