



Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Ibi

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 95 m²

Grundstücksfläche : 5011 m²

Flughafen : 35
Minutes

Strand : 35
Minutes

Stadt : 5
Minutes

- | | | |
|----------------|--------------------------------|---------------------------|
| ✓ Sommerküche | ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Leitungswasser |
| ✓ Solarenergie | ✓ Doppelverglasung | ✓ Eingezäuntes Grundstück |
| ✓ Pelletofen | ✓ Satellitenschüssel | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Möbliert | ✓ Cess Pit / Klärgrube |

Wir sind stolz, Ihnen dieses sehr hübsche Landhaus in der atemberaubenden Landschaft von Ibi präsentieren zu können. Das Anwesen liegt auf einem Grundstück von etwas über 5000 m², aber der derzeitige Eigentümer hat einen großen Teil davon eingezäunt, um einen formellen Garten anzulegen. Der Garten hat viele ausgewachsene Obstbäume, Mandel- und Olivenbäume sowie einen ausgewachsenen Weinstock. Es gibt auch eine originale Traubenpresse zur Weinherstellung. In diesem Teil des Gartens befindet sich ein Balsa, das leicht in einen Swimmingpool umgewandelt werden könnte.

Um den Garten herum erstreckt sich der Rest des Landes, das sich auf die Landschaft und hinunter zur Schlucht erstreckt.

Im Inneren ist das Haus sehr einladend und das schöne Sommerzimmer ist der perfekte Ort, um zu sitzen und die atemberaubende Aussicht auf die Landschaft zu genießen.

Vom Sommerzimmer aus gelangt man in das gut proportionierte Wohnzimmer mit einem Holzofen. Vom Wohnzimmer aus sind die beiden Schlafzimmer.

Weiter vom Wohnzimmer aus gelangt man in einen sehr kleinen Flur, der zur Küche und zum Badezimmer führt. Die Küche ist modern und hat eine gute Größe. Durch die Küchentür gelangt man in den Garten, in dem sich eine große Holzwerkstatt und verschiedene Nebengebäude befinden.

Dies ist ein sehr schönes Anwesen und die Anbindung ist hervorragend. In der Umgebung gibt es viele Wander- und Radwege, die alle vom Anwesen aus leicht zu erreichen sind.

Ibi ist eine schöne, lebendige Stadt mit vielen Bars, Restaurants, Supermärkten, Sportanlagen und allem, was man von einer Stadt erwartet.

Der Verkaufspreis dieses Anwesens ist so festgelegt, dass eine frühzeitige Besichtigung dringend empfohlen wird.