REAL ESTATE
- ALICANTE -

Villa in Monóvar -

Ref: IVDJ13736

Preis €399.950

Art der Immobilie : Villa

Standort : Monóvar

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Hausbereich : 348 m²

Grundstücksfläche : 7000 m²

- Netzstrom
- Elektrische Tore
- Nebengebäude / Gästehaus
- Garage
- Weiße Ware
- Leitungswasser
- Zu Fuß in die Stadt
- Kamin - Holzofen
- Allzweckraum
- Kanalisation
- Zentralheizung
- Eingezäuntes Grundstück
- Grill
- Terrasse

Große Villa am Stadtrand von Monovar, nur wenige Gehminuten von der Stadt entfernt. Wir sind stolz, Ihnen dieses schöne, große Haus etwa 1 km von Monovar entfernt mit herrlichem Blick über die Stadt und die Berge anbieten zu können.

Dank des Zugangs zu den elektrischen Toren aus Aschenpalmen liegt dieses außergewöhnliche Haus über der Stadt und ist überhaupt nicht zu übersehen.

Das Haupthaus verfügt über 4 Schlafzimmer, ein großes, geräumiges Wohnzimmer, eine große Küche und ein Badezimmer sowie 4 Schlafzimmer im Obergeschoss und einen Höhlenraum auf der Rückseite, der als Weinkeller und zweites Wohnzimmer genutzt wird. An der Seite gibt es einen Abstellraum/Garage.

Auf der Vorderseite befindet sich der Hauptpool mit einer großen Casita, die derzeit als Grillhaus genutzt wird, aber mit einem großen Wohnzimmer, einer offenen Küche und einem kompletten Badezimmer mit Dusche könnte dies problemlos eine große Gruppe von Besuchern aufnehmen. Daran ist auch ein weiteres Grillhaus angeschlossen, das zu einem weiteren Schlafzimmer für das Gästehaus/Hauptgrill umgebaut werden könnte.

Unten auf der Einfahrt befindet sich eine Garage für 4 Autos mit 3 offenen Räumen, von denen der vierte in einen Büro-/Werkstattbereich umgewandelt wird. Die gesamte Vorderseite des Hauses besteht aus einer betonierten Auffahrt, die das Haupthaus, das Gästehaus und den Garagenbereich abdeckt.

Auf der oberen Terrasse gibt es einen weiteren Pool (nicht mehr genutzt) mit herrlicher Aussicht und völlig privat, ideal, wenn Sie sich zwei Familien teilen möchten.

Das Haus ist in hervorragendem Zustand, schlüsselfertig und perfekt nach Süden ausgerichtet, was bedeutet, dass Sie hier tolle Tage verbringen werden.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093